

Paris, le 22 juin 2020

ENTREPRENDRE EN BANLIEUE : LES DETERMINES ET ERIGERE LANCENT UN NOUVEAU MODÈLE D'INCLUSION SOCIALE ET D'EMPLOYABILITÉ DANS LES QUARTIERS !

Accompagner l'entrepreneuriat directement au cœur des quartiers populaires, c'est la promesse du partenariat qu'Erigere, 3^{ème} bailleur social en Ile-de-France au sein du Groupe Action Logement a signé avec Les Déterminés, association fondée par Moussa Camara qui accompagne depuis 2015 des porteurs de projet issus des quartiers prioritaires de la ville.

Le concept : réhabiliter des locaux tertiaires en pied d'immeubles Erigere et les transformer en espaces de coopération pour l'emploi, la formation, et les initiatives entrepreneuriales. Le premier espace ouvrira à Cergy à l'issue des travaux qui débuteront en juillet prochain et bénéficiera aux locataires des résidences Erigere et habitants de la commune. Une dizaine d'autres espaces sont à l'étude car le modèle francilien baptisé pour cette phase de lancement « Accélérateurs – les Déterminés » a vocation à être dupliqué, partout en France, dans les quartiers et les zones rurales isolées où le taux de chômage est le plus élevé.

« ACCÉLÉRATEURS – LES DETERMINES » : UN MODÈLE INÉDIT AU SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET DU « MIEUX VIVRE ENSEMBLE »

Ces espaces dédiés déploieront un concept unique mêlant : **accompagnement à l'entrepreneuriat**, marque de fabrique des Déterminés (+220 entrepreneurs formés en 5 ans et 70 entreprises créées depuis 2015) et **formation de futurs salariés** dans le cadre de programmes engagés avec des entreprises recherchant des talents et des compétences (programme RyseHY construit avec Les Déterminés et le groupe hôtelier Hyatt, par exemple).

Pour accélérer la dynamique économique, ces sites disposeront également d'un **espace Entreprises** accueillant des TPE/PME locales, des **espaces de travail partagés** pour les indépendants ou **des lieux d'information économique** sur l'ensemble des dispositifs de soutien à la création d'entreprises et à la formation. Pour répondre efficacement aux enjeux de la mobilité du travail, les locataires des logements sociaux du parc Erigere pourront y avoir accès pour faciliter le télétravail dans des conditions optimales.

« Nous avons une vocation : loger des salariés dans les meilleures conditions à proximité de leur lieu de travail. Notre lien avec l'activité économique est donc organique. Notre souhait est aujourd'hui d'offrir aux locataires l'accès à des lieux qualitatifs et de proximité pour le télétravail mais également à nos résidents des possibilités de créer leurs entreprises ou de se former à de nouvelles expertises pour accroître leur employabilité et leur insertion sur le marché du travail. Je tiens à remercier Moussa Camara et tous Les Déterminés pour leur implication ainsi que les équipes Erigere qui ont œuvré au succès de cette démarche novatrice » indique **Fabrice Le Saché, Président d'Erigere.**

CERGY : LE MODÈLE PILOTE A DUPLIQUER PARTOUT EN FRANCE

Le premier espace situé à Cergy Village s'étend sur une surface de 95 m² en pied d'immeuble et constitue une nouvelle opportunité pour développer l'emploi local. Regroupant à la fois un espace **de coworking, d'accompagnement et de formation, il accueillera de jeunes entrepreneurs des quartiers prioritaires de l'agglomération de Cergy-Pontoise où sont implantés près de 5 000 logements sociaux Erigere**. Ce nouvel espace permettra aux entrepreneurs de multiplier les **rencontres professionnelles et développer leur réseau**.

*« Ce nouveau concept d'espaces dédiés à l'entrepreneuriat a pour but d'offrir à nos porteurs de projets et à l'écosystème associatif local une réponse concrète aux questions que l'on se pose habituellement lorsque l'on porte un projet. Nous apporterons ainsi grâce à un accueil privilégié et une écoute attentive, un nouvel outil à la disposition de nos quartiers. Les valeurs portées par notre association **Echange, Engagement, Travail, Solidarité et Exemplarité** auront toutes leur place. J'ai aussi l'ambition de favoriser des rencontres et des échanges inspirants pour mobiliser toutes les énergies vers l'entrepreneuriat et l'emploi. Des événements y seront organisés avec nos partenaires pour garantir des mises en relation avec tous les territoires. Les mois qui vont venir seront sans nul doute compliqués pour beaucoup de personnes. **C'est donc une nouvelle passerelle innovante pour celles et ceux qui ont envie de s'en sortir !** Je suis ravi de ce partenariat avec Erigere et de l'engagement de Fabrice Le Saché, de Stanislas Jobbé-Duval, DG d'Erigere et de leurs équipes ainsi que Jessica Marais de l'APES pour m'avoir aidé à mener à bien ce très beau projet social et économique qui, je le sais, sera d'une très grande utilité pour notre économie en cette période. »*
commente **Moussa Camara, Fondateur Les Déterminés**.

D'autres lieux font actuellement l'objet de discussion, avec pour objectif de permettre dès le premier semestre 2021 d'ouvrir deux autres espaces et ainsi d'étendre peu à peu le dispositif dans plusieurs départements d'Ile-de-France. A terme, une dizaine d'espaces seront inaugurés.

À propos d'Erigere

Erigere est une **filiale du Groupe Action Logement**, son actionnaire majoritaire. Son cœur de métier est de **développer le locatif social (et intermédiaire) en finançant et construisant des logements, et en accompagnant les salariés dans leur parcours résidentiel**. ERIGERE dispose en 2019 d'un parc de **15 000 logements en Île-de-France**, coordonné par **220 collaborateurs** dédiés à la construction, à l'acquisition et à la gestion. Numéro 3 du logement social privé au sein du Groupe Action Logement, ERIGERE répond ainsi à une **mission d'utilité publique : produire et proposer des logements à proximité du lieu de travail des salariés, dans des conditions de loyers modérés**. En juillet 2019, ERIGERE a fusionné avec LSVO, SA d'HLM qui opère en Île-de-France. Ce nouveau groupe ambitionne de se positionner comme un acteur innovant et responsable du logement. Depuis septembre 2019, il est **présidé par Fabrice Le Saché et dirigé par Stanislas Jobbé-Duval**.

À propos Des Déterminés

A l'initiative de Moussa CAMARA, l'association "Les Déterminés" a **pour objectif de développer l'entrepreneuriat dans les quartiers populaires et territoires ruraux**. Elle propose un **programme d'accompagnement complet et gratuit** en Ile de France et en régions. **L'ambition de l'association est de multiplier les chances de réussite, d'assurer la pérennité des entrepreneurs ambitieux** et ainsi de développer à travers l'entrepreneuriat un état d'esprit positif et proactif : l'état d'esprit d'un entrepreneur. Depuis sa création en 2015, 15 promotions ont été lancées permettant à plus de 220 porteurs de projet de bénéficier du programme de formation (dont 61% de femmes entrepreneures).

Contacts presse :

Hopscotch Décideurs

Agnès Vieu

avieu@hopscotchgroupe.com

06 62 89 34 56

Erigere

Coraline Lambert – Responsable communication

coraline.lambert@erigere.fr

06 66 34 47 40

Les Déterminés

Hager CHARNI – Responsable communication

h.charni@lesdetermines.fr

06 63 17 80 84